

完成見学会開催!

四辻の 長期優良住宅仕様

耐震等級3 最高レベル

省エネ断熱等級4 レベル

他にも分譲情報満載

四辻 ウェブ検索



阪急 桂
御陵内町

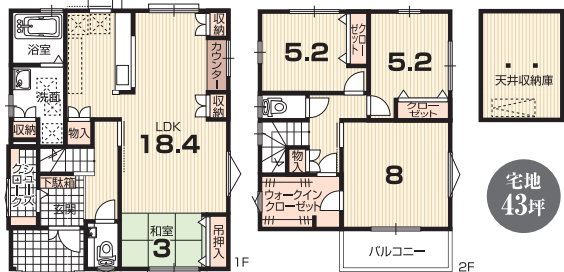
阪急「桂」駅歩18分の立地に
全5区画分譲開始!!
閑静な街並、全区画敷地43坪超

認定長期優良住宅

門柱宅配ボックス・全室照明器具付

新発売

床暖房
駐車2台可



A号地
土地価格
3,710万円
建物価格(参考価格)
3,120万円
■宅地面積144.33㎡
(43.65坪) ■宅地面積109.61㎡
(33.15坪)

教育施設・ショッピングも近く
生活便利!
LOCATION
●市立松陽小学校……徒歩9分(約650m)
●市立松陽中学校……徒歩8分(約600m)
●スーパー西友……徒歩5分(約480m)



■阪急桂御陵内町分譲概要●京都市西京区御陵内町10-2他●阪急「桂」駅徒歩18分●総5区画(建築条件付宅地)●今般5区画●土地価格/3,710万円(宅地144.33㎡)～4,260万円(宅地160.05㎡)●地目/宅地●第1低圧●建50%●容80%●道路/6m公道●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金99,000円(別途要)

ガーデン
今里彦林

総12邸の閑静な住宅地
いよいよ最終分譲2邸!

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

認定長期優良住宅
駐車2台可



土地価格
2,271.75万円
建物価格(参考価格)
2,588.25万円
■宅地面積100.15㎡
(30.29坪) ■宅地面積95.53㎡
(30.10坪)

■ガーデン今里彦林分譲概要●京都市西京区今里彦林31他●阪急「長岡天神」駅徒歩23分●総区画数/12区画●今般2区画●土地価格/2,271.75万円～2,273.25万円●宅地面積/100.15㎡～100.20㎡●宅地●第1低圧●建50%●容100%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途要)

GARDEN
阪急西山天王山II期
歩17分

全44邸のBigタウン第II期全14邸好評分議中!!

認定長期優良住宅

門柱宅配ボックス・全室照明器具付

床暖房

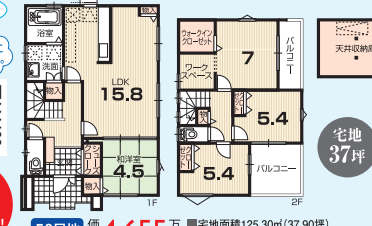
阪急西山天王山駅徒歩17分

無人内見システム導入 58号地

好きな時に スタッフ無し 自由に見れる

内見までに QRコードより ユーザー会員登録 内見希望日時を予約 ※内見30分前まで予約可能です。

内見当日 予約時間に、スマホで 開錠ボタンをクリック ※スタッフは同行しません。 ご自由に見学ください。



58号地 価格 4,655万円
■宅地面積125.30㎡(37.90坪)
■延面積103.50㎡(31.30坪)

長岡京
長岡天神西

認定長期優良住宅

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

駐車2台可 床暖房

全16区画好評分議中!!



■長岡天神西分譲概要●京都市長岡京市長岡天神西16他●完成予定/25年7月●宅地●第1中高●建60%●容200%●道路/6m公道●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金115,500円(別途要)

長岡京
天神三丁目

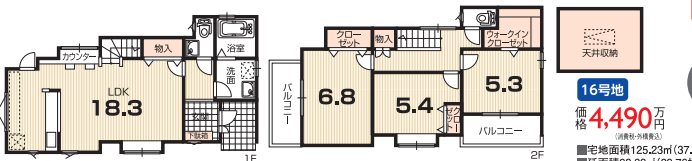
長岡天神三丁目に全15区画
好評分議中!!

認定長期優良住宅

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

床暖房

駐車2台可



■長岡天神三丁目分譲概要●京都市長岡京市天神三丁目201番他●阪急「長岡天神」駅徒歩18分(1,440m)●阪急バス「太鼓山」駅徒歩1分(80m)●総区画数/15区画●今般2戸(新築一戸建)●販売価格/4,490万円～5,590万円●宅地面積/125.23㎡～125.51㎡●延面積/98.39㎡～102.39㎡●木造ラベレスト2階建●建第30336号他●完成予定/25年7月●順次順次●道路/6m公道●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金115,500円(別途要)

鴨川
グリーントウン

自然を感じる癒やしの街
全24邸好評分議中!

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

駐車2台可 角地



16号地
価格 3,070万円
■宅地面積98.11㎡
(29.57坪) ■宅地面積73.34㎡
(24.00坪)

■鴨川グリーントウン分譲概要●京都市伏見区鴨川137他●バス「下久我」駅徒歩6分(480m)●総戸数/24戸(新築一戸建)●今般3戸●販売価格/3,070万円～3,380万円●宅地面積/98.11㎡～112.27㎡●延面積/79.34㎡～100.04㎡●木造ラベレスト2階建●建第30336号他●完成予定/25年7月●順次順次●道路/6m公道●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金99,000円(別途要)

阪急東向日
岸ノ下

阪急東向日駅徒歩7分

ユーティリティ2.7帖付!
ウォークイン
クローゼット付!

認定長期
優良住宅

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付



■向日市岸ノ下分譲概要●向日市岸ノ下●阪急「東向日」駅徒歩7分●木造2階建●建第30336号他●完成予定/25年12月●道路/6m公道●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金15,300円(別途)

限定1邸



国土交通大臣指定住宅性能評価機関
日本住宅保証検査機構
検査済証交付

60th
anniversary
since 1962

1962年創業
信頼と実績

四辻

FreeDial

0120-75-1191

四辻木材工業株式会社
京都府向日市上植野町落堀1-1
☎075 (931) 1191

売主に付
仲介手数料
不要

