

長岡京
天神三丁目

1号地／販売価格
6,150万円
消費税・外構費込
●土地面積125.35㎡(37.91坪)
●建物面積105.59㎡(31.94坪)

宅地37坪

●長岡京市天神三丁目201番地他●阪急「長岡天神」駅歩18分●阪急バス「太鼓山」停歩1分●総15区画●今版3区画●販売価格4490万円(土地125.23㎡・建延98.39㎡)～6150万円(土地125.35㎡・建延105.59㎡)●宅地●1低住●建50%●容80%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途)●木造スレート葺2階建●完成R5年1月より順次●建確／第R03確認建築IPEC30192号 他

阪急「長岡天神」駅歩18分
認定長期優良住宅

12号地／販売価格
5,590万円
消費税・外構費込
●土地面積125.51㎡(37.96坪)
●建物面積102.39㎡(30.97坪)

宅地37坪

残り3区画!!

16号地／販売価格
4,490万円
消費税・外構費込
●土地面積125.23㎡(37.88坪)
●建物面積98.39㎡(29.76坪)

宅地37坪

長岡天神
花山一丁目

阪急「長岡天神」駅歩9分
JR「長岡京」駅歩17分
◆全区画「認定長期優良住宅」ZEH住宅
◆高耐震工法(耐震等級3)×制震金物
◆国産材使用

新発表

総8区画

●長岡京市花山1丁目●阪急「長岡天神」駅歩9分・JR「長岡京」駅歩17分●総8区画●今版8区画●土地価格/未定●土地165.54㎡～土地202.05㎡●宅地●1低住●建40%●容60%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道加入金115,500円(別途)※本広告を行い取引を開始するまでの間は、契約または予約の申込、及び申込の順位の確保は一切できません。あらかじめご了承ください。販売開始予定／2023年3月

長岡京市・向日市特集

売主 1962年創業信頼と実績

0120-75-1191

Follow Me! / Instagram はじめました!!

梅ヶ丘バス停歩3分
長岡天神西

22号地／販売価格
3,870万円
消費税・外構費込
●土地面積81.35㎡(24.60坪)
●建物面積86.87㎡(26.27坪)

宅地24坪

おかげさまで
残り1区画!!

●長岡京市奥海印寺岡本7番地他●阪急バス「梅ヶ丘」駅歩3分・阪急「長岡天神」駅歩21分●総戸数16戸●今版1戸画(新築一戸建)●構造/木造カラーベスト葺2階建●建確／第R03確認建築IPEC30036号他●完予R5年9月●宅地●1中高●建60%●容200%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途)

長岡京
奥海印寺 東山

阪急「長岡天神」駅歩21分
認定長期優良住宅

建築プラン例
土地価格 **2,744**万円
●土地面積113.37㎡(34.29坪)

宅地34坪

●長岡京市奥海印寺東山15-12●阪急「長岡天神」駅歩19分●宅地●1中高●建60%●容200%●前道4.4m・5m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途)●建築条件付売土地

ガーデン
今里彦林

阪急「長岡天神」駅歩19分
認定長期優良住宅

8号地／販売価格
4,730万円
消費税・外構費込
●土地面積100.20㎡(30.31坪)
●建物面積94.17㎡(28.48坪)

宅地30坪

認定長期優良住宅
●駐車2台可
●門柱宅配BOX
●天井収納庫
●全室照明器具付

総12区画

東南角地

1号地／販売価格
4,860万円
消費税・外構費込
●土地面積100.15㎡(30.29坪)
●建物面積99.53㎡(30.10坪)

宅地30坪

●長岡京市今里彦林31他●阪急「長岡天神」駅歩23分●総12区画●今版2区画●販売価格4860万円・4730万円●土地100.15㎡・100.20㎡●建延面積94.17㎡・99.53㎡●木造スレート葺2階建●完予R5年12月●建確／第R03確認建築IPEC30422号●宅地●1低住●建60%●容100%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途)

長岡天神西
7 306 329*58

長岡天神三丁目
7 307 601*51

奥海印寺通
7 307 363*88

長岡天神
花山一丁目
7 308 120*73

友岡一丁目
7 278 725*17

西山天王山Ⅱ期
7 276 566*38

阪急西向日
今里貝川

阪急「西向日」駅歩15分
認定長期優良住宅

建築プラン例
土地価格 **2,585**万円
●土地面積124.52㎡(37.66坪)

宅地37坪

●長岡京市今里貝川3-9●阪急「西向日」駅歩15分●宅地●1低住●建60%●容100%●前道6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途)●建築条件付売土地

阪急東向日
岸ノ下

阪急「東向日」駅歩7分
認定長期優良住宅

販売価格 **5,680**万円
消費税・外構費込
●土地面積100.32㎡(30.34坪)
●建物面積97.43㎡(29.47坪)

宅地30坪

●向日市寺戸町岸ノ下●木造スレート葺2階建●完予R5年9月●建確／第R04確認建築IPEC30284号●幅員6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金157,300円(別途)

GARDEN
阪急西山天王山Ⅱ期

認定長期優良住宅

57号地／販売価格
5,110万円
消費税・外構費込
●土地面積125.02㎡(37.81坪)
●建物面積104.33㎡(31.55坪)

宅地37坪

完成済物件
こだわりの内装を
ぜひご覧下さい

●長岡京市下奥海印寺西山田●阪急「西山天王山」駅歩17分●総45区画●今版4区画●販売価格4655万円(土地125.30㎡・建延103.50㎡)～5450万円(土地126.46㎡・建延104.36㎡)●木造スレート葺2階建●完予R5年3月より順次●建確／第04確認建築IPEC30167号●宅地●1低住●建50%●容80%●前道6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途)

阪急長岡天神
友岡一丁目

阪急「長岡天神」駅歩12分
JR「長岡京」駅歩18分

建築プラン例
土地価格 **3,297**万円
●土地面積103.81㎡(31.40坪)

宅地37坪

●長岡京市友岡1-7●阪急「長岡天神」駅歩12分●JR「長岡京」駅歩18分●総5区画●今版5区画●土地価格2495万円(土地97.37㎡)～3297万円(土地103.83㎡)●宅地●1住●建60%●容200%●前道6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途)

伏見区
鴨川
グリーンタウン

販売価格 消費税・外構費込
3,070万円～**3,580**万円
市バス「下久我」停歩6分

16号地／販売価格 消費税・外構費込
3,070万円
●土地面積98.11㎡(29.67坪)
●建物面積79.34㎡(24.00坪)

宅地43坪

●京都市伏見区羽束師鴨川137他●市バス「下久我」停歩6分●総24区画●今版3区画(新築一戸建)●販売価格3070万円(土地98.11㎡・建延79.34㎡)～3580万円(土地112.27㎡・建延98.14㎡)●木造カラーベスト葺2階建・ガルバリウム鋼板葺2階建●建確／第R02確認建築IPEC00657号他●完成R5年1月より順次 2区画(建築条件付宅地)／土地価格1371万円(土地96.44㎡)・1395万円(土地102.47㎡)●宅地●1中高●建60%●容200%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金99,000円(別途)

阪急東向日
7 399 508*30