

四辻の住宅は



長期優良住宅仕様

タイル工法
耐震等級3 最高レベル

省エネ
断熱等級4 レベル

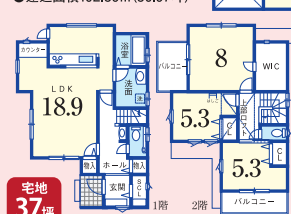
長岡京 天神三丁目

認定長期優良住宅

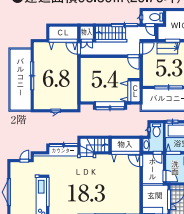
阪急「長岡天神」駅徒歩18分

- 駐車2台可
- 門柱宅配BOX
- 天井収納庫
- 床暖房
- 全室照明器具付

12号地／販売価格
5,590万円
消費税・外構費込
●土地面積125.51㎡(37.96坪)
●建延面積102.39㎡(30.97坪)



16号地／販売価格
4,490万円
消費税・外構費込
●土地面積125.23㎡(37.88坪)
●建延面積98.39㎡(29.76坪)



●長岡京市天神三丁目20番1地 他●阪急「長岡天神」駅徒歩18分 ●阪急バス「太鼓山」停徒歩1分 ●総15区画 ●今岡3区画 ●販売価格4,490万円～ ●土地125.23㎡～125.51㎡ ●建延98.39㎡～102.39㎡ ●宅地1●低住50% ●容80% ●道路6m公道 ●関西電力・都市ガス・上下水道 ●水道負担金115,500円(別途) ●木造スレート葺2層建 ●完了R5年1月 ●建増/第R03確認建築IPEC30192号地

GARDEN 阪急西山天王山II期

認定長期優良住宅

阪急「西山天王山」駅徒歩17分

- 駐車2台可
- 門柱宅配BOX
- 天井収納庫
- 床暖房
- 全室照明器具付

57号地／販売価格
5,110万円
消費税・外構費込
●土地面積125.02㎡(37.81坪)
●建延面積104.33㎡(31.55坪)



58号地／販売価格
4,655万円
消費税・外構費込
●土地面積125.30㎡(37.90坪)
●建延面積103.50㎡(31.30坪)



●長岡京市下海印寺西山田137●総45区画 ●今岡2戸(新築一戸建) ●販売価格4655万円・5110万円 ●土地125.02㎡・125.30㎡ ●建延103.50㎡・104.33㎡ ●構造スレート葺2層建 ●完了R5年1月 ●建増/第R04確認建築IPEC30167号 ●宅地1●低住50% ●容80% ●道路6m公道 ●関西電力・都市ガス・上下水道 ●水道負担金115,500円(別途)

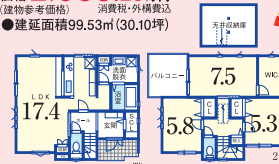


カーデン 今里彦林

認定長期優良住宅

最終分譲

1号地／建築プラン例
土地
価格 **2,271.75万円**
●土地面積100.15㎡(30.29坪)
建物
価格 **2,588.25万円**
(建物参考価格) 消費税・外構費込
●建延面積99.53㎡(30.10坪)



- 駐車2台可
- 門柱宅配BOX
- 天井収納庫
- 全室照明器具付

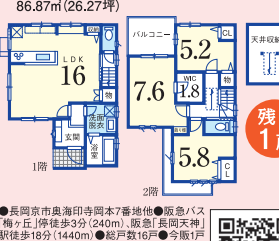
●長岡京市今里彦林31●阪急「長岡天神」駅徒歩23分 ●総12区画 ●今岡23区画 ●土地面積27.75㎡・27.75㎡・27.75㎡ ●土地100.15㎡・100.20㎡ ●宅地1●低住50% ●容60% ●容100% ●道路6m公道 ●関西電力・都市ガス・上下水道 ●水道負担金115,500円(別途)



阪急「長岡天神」
駅徒歩18分
認定長期優良住宅

梅ヶ丘バス停3分 長岡天神西

22号地／販売価格
3,870万円
消費税・外構費込
●土地面積81.35㎡(24.60坪)
●建延面積86.87㎡(26.27坪)



●長岡京市海印寺岡南7●阪急バス「梅ヶ丘」徒歩3分(240m) ●阪急「長岡天神」駅徒歩18分(1440m) ●竣工16戸 ●今岡1戸画 (新築一戸建) ●構造/木造カレンベスト ●完了R5年7月 ●建増/第R03確認建築IPEC30036号 ●完了R5年7月 ●中画 ●建60% ●容200% ●道路6m公道 ●関西電力・都市ガス・上下水道 ●水道負担金115,500円(別途)

残り1戸

新春 現地ご来場か来店予約でプレゼント!!

●オリジナル ペン・タンブラー ●京都北山「檜のかけら」

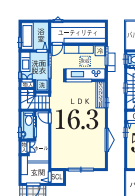
※数に限りがございますので無くなり次第終了となります。※アンケート記入された方のみ対象とさせていただきます。



阪急東向日 岸ノ下

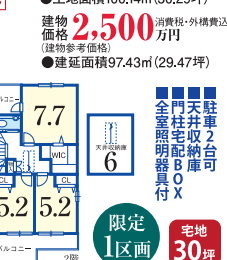
認定長期優良住宅

阪急「東向日」
駅徒歩7分



●向本市戸町岸ノ下
●宅地1●住
●建60%
●容200%
●道路6m私道
●関西電力・都市ガス・市上下水道
●水道負担金157,000円(別途)
●建築条件付宅地

建築プラン例
土地
価格 **3,180万円**
●土地面積100.14㎡(30.29坪)
建物
価格 **2,500万円**
(建物参考価格)
●建延面積97.43㎡(29.47坪)



●向本市戸町岸ノ下
●宅地1●住
●建60%
●容200%
●道路6m私道
●関西電力・都市ガス・市上下水道
●水道負担金157,000円(別途)
●建築条件付宅地

市バス「下久我」停徒歩6分 鴨川 グリーン タウン

25号地／販売価格 消費税・外構費込
3,500万円
●土地面積104.34㎡(31.56坪)
●建延面積100.04㎡(30.26坪)



●伏見区羽曳野市川137●市バス「下久我」徒歩6分(480m) ●竣工24戸 ●今岡5戸 (新築一戸建) ●販売価格3,500万円 ●土地98.11㎡～112.27㎡ ●建延面積98.14㎡～100.04㎡ ●構造/木造カレンベスト ●完了R5年7月 ●建増/第R02確認建築IPEC00657号 ●完了R5年7月 ●宅地1●中画 ●建60% ●容200% ●道路6m公道 ●関西電力・都市ガス・上下水道 ●水道負担金99,000円(別途)



60th anniversary 1962年創業 信頼と実績



0120-75-1191

四辻 木村実業株式会社
〒617-0006
京都府向日市上植野町落堀1-7-1
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 京都府宅地建物取引業協会 京都府知事免許(15)第1448号 建設業許可(般-3)第1675号

「四辻」と入力して検索してください。
四辻 検索
https://www.yotsutsuzi.com

売主につき 仲介手数料不要