

完成見学会開催!

四辻の 長期優良住宅仕様

工法 耐震等級3^{最高レベル}

省エネ断熱等級4^{レベル}

他にも分譲情報満載

四辻 ウェブ検索



長岡京
天神三丁目
阪急長岡天神駅徒歩18分

長岡天神三丁目に全15区画好評分譲中!!

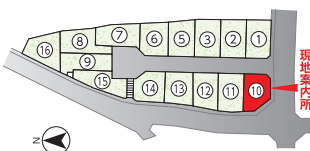
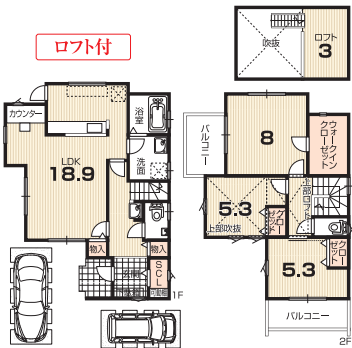
認定長期優良住宅

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

駐車2台可

12号地
価格 5,590万円
■宅地面積125.51㎡(37.96坪)
■延面積102.39㎡(30.97坪)

ロフト付

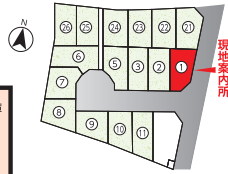


長岡京
長岡天神西
認定長期優良住宅

認定長期優良住宅

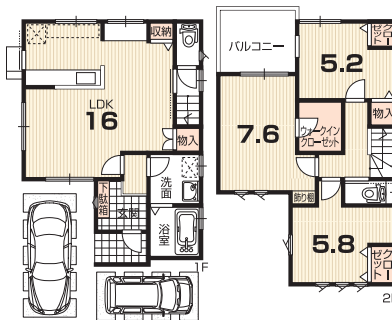
門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

全16区画好評分譲中!!



駐車2台可

22号地
価格 3,870万円
■宅地面積81.35㎡(24.60坪)
■延面積86.87㎡(26.27坪)



LOCATION

- 海印寺保育園
……徒歩3分(約220m)
- 長法寺小学校
……徒歩5分(約400m)
- 西友長岡店
……徒歩11分(約850m)

16号地
価格 4,490万円
■宅地面積125.23㎡(37.88坪)
■延面積98.39㎡(29.76坪)



阪急長岡天神駅徒歩18分
阪急バス太鼓山停徒歩1分

■長岡天神三丁目分譲概要●長岡京市天神三丁目201番地●阪急「長岡天神」駅
徒歩18分(1,440m)●概算バス「太鼓山」停徒歩1分(80m)●地区画数/15区画●今
版/2戸(新築一戸建)●販売価格/4,490万円～5,590万円●宅地面積/125.23㎡
～125.51㎡●延面積/98.39㎡～102.39㎡●木造カラーベスト2階建●建費/第
R03確認建築PEC30192号●完成予定/R5年4月より順次●道路/6m公道
設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金115,500円(別途要)

■長岡天神西分譲概要●長岡京市奥海
印寺岡本7番地●阪急バス「梅が丘」駅
徒歩3分(240m)●阪急「長岡天神」駅徒歩
18分(1,440m)●概算戸数/16戸(新築
一戸建)●今版/2戸●販売価格/
3,655万円～3,870万円●宅地面積/
76.20㎡～81.35㎡●延面積/83.09㎡
～86.87㎡●木造カラーベスト2階建・
ガルパナロム鋼板葺2階建●建費/第
R03確認建築PEC30036号●完成予
定/R4年11月より順次●宅地●第1中高
●建60%●容200%●道路/6m公道
設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道
●水道負担金115,500円(別途要)

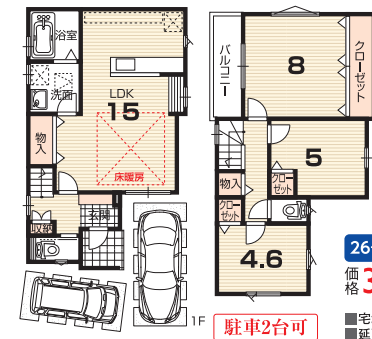
LOCATION

- 海印寺保育園
……徒歩4分(約320m)
- 長岡第五小学校
……徒歩4分(約320m)
- 長岡第四中学校
……徒歩15分(約1200m)

堂々
完成



26号地
価格 3,655万円
■宅地面積76.62㎡(23.17坪)
■延面積83.09㎡(25.13坪)

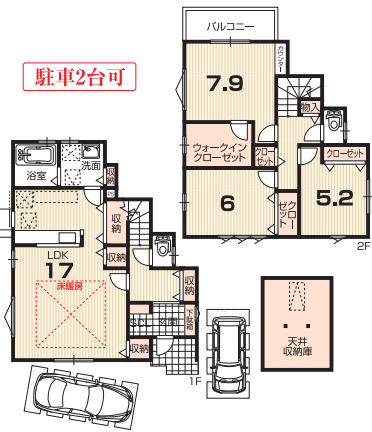


鴨川
グリーン
タウン
HAZUKASHI

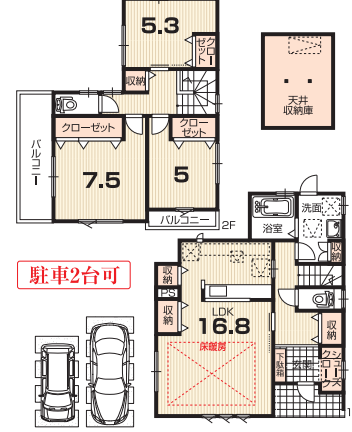
自然を感じる癒やしの街全24邸好評分譲中!

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

駐車2台可



25号地
価格 3,500万円
■宅地面積104.34㎡(31.56坪)
■延面積100.04㎡(30.26坪)



27号地
価格 3,580万円
■宅地面積112.27㎡(33.96坪)
■延面積98.14㎡(29.68坪)



■鴨川グリーンタウン分譲概要●京都市伏見区羽束師鴨川137他●市バス「下久我」駅徒歩6分(480m)●概算戸数/24戸(新築一戸建)●今版/2戸●販売価格/
3,500万円～3,580万円●宅地面積/104.34㎡～112.27㎡●延面積/98.14㎡～100.04㎡●木造カラーベスト2階建・ガルパナロム鋼板葺2階建/第
R02確認建築PEC00657号●完成予定/R4年1月より順次(建築条件付宅地)●今版/3区画●宅地価格/1,335万円～1,395万円●宅地面積/98.11㎡
～102.47㎡●第1中高●建60%●容200%●道路/6m道路●設備/関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金99,000円(別途要)

阪急東向日
岸ノ下

限定1区画、新発売!

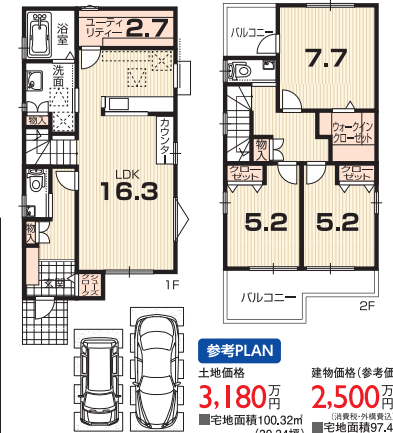
認定長期優良住宅

門柱宅配ボックス・
全室照明器具付

阪急東向日駅徒歩7分

宅地
30坪

ユーティリティ
2.7帖付!
ウォークイン
クローゼット付!



参考PLAN
土地価格
3,180万円
■宅地面積100.32㎡
(30.34坪)
建物価格(参考価格)
2,500万円
■宅地面積97.43㎡
(29.47坪)

検査 JIO
国土交通大臣指定住宅性能評価機関
日本住宅保証検査機構
検査済証交付

60th
anniversary
1962年創業
信頼と実績

四辻

0120-75-1191
FreeDial

四辻木材興業株式会社
京都府向日市上植野町落堀17-1
☎075 (931) 1191

売主に付
仲介手数料
不要

