完成見学会開催!

四辻の 長期優良住宅仕様 | ダイライト工法 耐震等級3 最高レベル | 省エネ断熱最高等級4 レベル

他にも分譲情報満載 VR内覧も対応!! 四辻 ウェブ検索

長岡京 長岡天神西

通勤・通学便利な子育て安心の地に 全16区画

価格3,380万円~

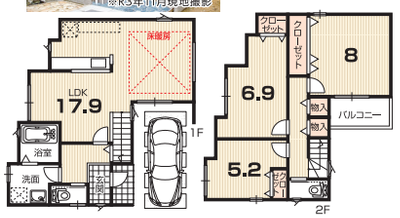
門柱宅配ボックス・全室照明器具付

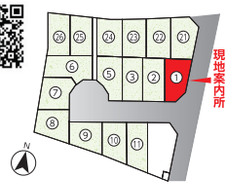
認定長期優良住宅

完成済

モデルハウス特別販売

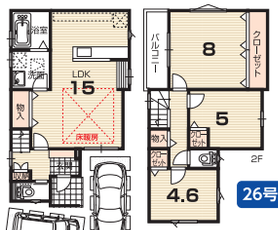
※R3年11月現地撮影





3号地 価格3,895万円(消費税・外構費込)
■宅地面積79.05㎡(23.91坪)
■延面積86.75㎡(26.24坪)

8号地 価格3,380万円(消費税・外構費込)
■宅地面積83.34㎡(25.21坪)
■延面積93.91㎡(28.41坪)



26号地 価格3,655万円(消費税・外構費込)
■宅地面積76.62㎡(23.17坪)
■延面積83.09㎡(25.13坪)

駐車2台可

阪急バス 梅が丘停 徒歩3分

LOCATION
●海印寺保育園……徒歩4分(約320m)
●長岡第五小学校…徒歩4分(約320m)
●長岡第四中学校…徒歩15分(約1200m)

■長岡天神西分譲概要●長岡京市奥海印寺岡本7番地他●阪急バス「梅が丘」停徒歩3分(240m)・阪急「長岡天神」駅徒歩18分(1,440m)●総戸数／16戸[新築一戸建]●今販／3戸●販売価格／3,380万円~●宅地面積／76.62㎡~●延面積／83.09㎡~●木造カラーベスト葺2階建・ガルバニウム鋼板葺2階建●建確／第R03確認建築IPEC30036号他●完成予定／R3年8月下旬より順次[建築条件付宅地]●今販／3区画●土地価格／1,675万円~1,778万円●宅地面積／76.62㎡~79.05㎡●宅地●第1中高●建60%●容200%●道路／6m公道●設備／関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金115,500円(別途要)

長岡京 天神三丁目

阪急長岡天神駅徒歩18分

長岡天神三丁目に全15区画好評分譲中!!

認定長期優良住宅

完成済

駐車2台可

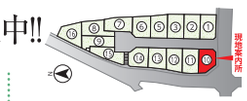
ワークスペース

南向

阪急長岡天神駅徒歩18分
阪急バス太鼓山停徒歩1分

LOCATION
●海印寺保育園……徒歩3分(約220m)
●長法寺小学校……徒歩5分(約400m)
●西友長岡店……徒歩11分(約850m)

■長岡京天神三丁目分譲概要●長岡京市天神三丁目201番地他●阪急[長岡天神]駅徒歩18分(1,440m)・阪急バス[太鼓山]停徒歩1分(80m)●総区画数／15区画●今販／1戸[新築一戸建]●販売価格／5,030万円●宅地面積／125.02m²●延面積／104.12m²●木造カラーベスト葺2階建●建確／第R03確認建築IPEC30192号他●完成予定／R4年1月より順次[建築条件付宅地]●今販／4区画●土地価格／2,653万円~●宅地面積／125.31m²~●宅地●第1低住●建50%●容80%●道路／6m公道●設備／関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金115,500円(別途要)



9号地 価格5,030万円(消費税・外構費込)
■宅地面積125.02m²(37.81坪)
■延面積104.12m²(31.49坪)
※R4年5月現地撮影

3号地(参考価格) 価格5,304万円(消費税・外構費込)
■宅地面積125.31m²(37.90坪)
■延面積100.97m²(30.54坪)

宅地37坪

駐車2台可

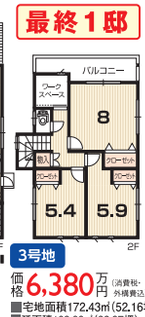
長岡京 天神池畔

内覧可!

最終1邸

価格6,380万円

宅地52坪



ワークスペース付

※R4年1月現地撮影(3号地)

阪急長岡天神駅徒歩11分
JR長岡京駅徒歩22分

■長岡京天神池畔分譲概要●長岡京市天神二丁目101-81他●阪急[長岡天神]駅徒歩11分(880m)・JR[長岡京]駅徒歩22分(1,760m)●総8区画●今販／1戸[新築一戸建]●木造スレート葺2階建●建確／第R03確認建築IPEC30111号他●完成／R3年12月●道路／6m公道・私道●関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金115,500円(別途要)

完成済

駐車2台可

ハイグレード仕様

門柱宅配ボックス・全室照明器具付

3号地 価格6,380万円(消費税・外構費込)
■宅地面積172.43m²(52.16坪)
■延面積109.00m²(32.97坪)

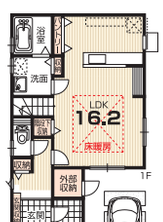
鴨川グリーンタウン HAZUKASHI

自然を感じる癒やしの街 全24邸好評分譲中!

門柱宅配ボックス・全室照明器具付

価格2,860万円~

完成済



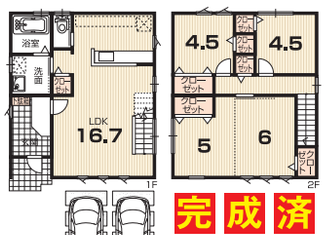
※R4年5月現地撮影(2号地)

南向 ワークスペース

2号地 価格3,210万円(消費税・外構費込)
■宅地面積91.38㎡(27.64坪)
■延面積96.62㎡(29.22坪)

宅地27坪

駐車2台可



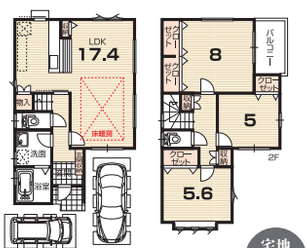
※R4年5月現地撮影(22号地)

完成済

宅地29坪

駐車2台可

22号地 価格3,100万円(消費税・外構費込)
■宅地面積96.59㎡(29.21坪)
■延面積92.74㎡(28.05坪)



宅地25坪

駐車2台可

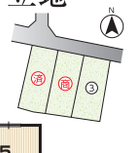
13号地 価格2,860万円(消費税・外構費込)
■宅地面積82.79㎡(25.04坪)
■延面積91.85㎡(27.78坪)

■鴨川グリーンタウン分譲概要●京都市伏見区羽束師鴨川町137他●市バス「下久我」停徒歩6分(480m)●総戸数／24戸[新築一戸建]●今販／5戸●販売価格／2,860万円~●宅地面積／82.79m²~●延面積／91.85m²~●木造カラーベスト葺2階建・ガルバニウム鋼板葺2階建●建確／第R02確認建築IPEC00657号他●完成予定／R3年5月より順次[建築条件付宅地]●今販／5区画●宅地価格／1,002万円~●宅地面積／82.79m²~●第1中高●建60%●容200%●道路／6m道路●設備／関西電力・都市ガス・公共上下水道●水道負担金99,000円(別途要)

阪急長岡天神駅歩5分 アゼリアガーデンⅡ

交通・買物、生活便利な好立地

阪急「長岡天神」駅 歩5分



総3区画

最終1区画

認定長期優良物件

3号地PLAN
土地価格 3,877万円(33.14坪)
建物価格(参考価格) 2,568万円(消費税・外構費込)(31.86坪)
■宅地面積109.58㎡
■延面積105.33㎡

宅地33坪

●長岡京市長岡2丁目419番2●阪急[長岡天神]駅徒歩5分●総区画数／3区画●今販／1区画●宅地価格／3,877万円●宅地面積／109.58m²●宅地●1住・近商●建80%●容160%●道路／4m私道●設備／関西電力・都市ガス・市上下水道●水道負担金115,500円(別途要)建築条件付宅地

創業60周年事業 買取強化キャンペーン

不動産 高価買取

当社直接買取の為 仲介手数料不要

不動産に関するあらゆるお悩みご相談ください

『相続』『維持管理』『住み替え』
『借地借家』『老後の資金』
『相続税対策』『農地の後継者』
『不動産がいくらで売れる』

相談無料 無料査定 秘密厳守

検査 JIO ジオ 国土交通大臣指定住宅性能評価機関 日本住宅保証検査機関 検査済証交付

60th anniversary 1962年創業 信頼と実績

四辻

FreeDial 0120-75-1191

四辻木材興業株式会社
京都府向日市上植野町落堀17-1
☎075 (931) 1191

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 京都府知事免許(15)第1448号 (公社)京都府宅地建物取引業協会会員 建設業許可 京都府知事 許可(般-28)第1675号

売主に付 仲介手数料 不要