

今が買い時! 完成物件特集!!

長期優良住宅
仕様

耐震等級3

省エネ(断熱)
最高等級4

梅ヶ丘バス徒歩3分 長岡天神西

阪急バス「梅ヶ丘」徒歩3分



全16
区画

■床暖房
■門柱宅配ボックス付
■長期優良住宅



7号地/販売価格

3,430万円
消費税・外積費込

- 宅地面積/82.74㎡(25.02坪)
- 建延面積/86.03㎡(26.02坪)

認定長期
優良住宅

8号地/販売価格

3,380万円
消費税・外積費込

- 土地面積83.34㎡(25.21坪)
- 建延面積93.91㎡(28.41坪)

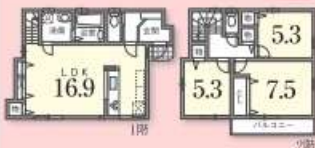
認定長期
優良住宅

10号地/販売価格

3,780万円
消費税・外積費込

- 土地面積81.39㎡(24.62坪)
- 建延面積94.40㎡(28.56坪)

認定長期
優良住宅



●長岡京市奥海印寺岡本7番地他●阪急バス「梅ヶ丘」徒歩3分(240m)●阪急「長岡天神」駅徒歩18分(1440m)●総戸数16戸●今般4戸【新築一戸建】●販売価格3,380万円●土地80.67㎡●延面積80.03㎡●構造/木造カラーベスト葺2階建・ガルパノウム鋼板葺2階建●建費/第R03確認建築(PEC30036号他)●完了R3年10月より順次●宅地●中高●建60%●容200%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途)

長岡京 天神池畔

阪急「長岡天神」駅徒歩10分

3号地/販売価格

6,380万円
消費税・外積費込

- 土地面積
172.43㎡(52.16坪)
- 建延面積
109.00㎡(32.97坪)

■宅地52坪
■P2台可
■門柱宅配ボックス付



- 長岡京市天神二丁目101-81他●阪急「長岡天神」駅徒歩10分
- 1R「長岡京」駅徒歩22分●緑8区画●今般1戸(新築一戸建)
- 木造スレート葺2階建●建費/第R03確認建築(PE30111号他)
- 完了R3年12月中旬より順次●宅地●1階建●建40%●容60%●道路6m公道・私道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途要)



60th
anniversary
1962年創業
信頼と実績

売主
1962年創業
信頼と実績

四辻



0120-75-1191

四辻木村実業株式会社
〒617-0008 京都府向日市上植野町湊南17-1
(外線一文庫番へ500M) ☎075(931)1191

売主につき
仲介手数料は不要

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 京都府宅地建物取引業協会会員 京都府知事免許(15)第1446号