

3月入居可!!

完成物件は新学期に間に合います!! 実物内覧会開催中!!

建築条件付
売土地

豊富な参考プランをご用意し
お好みの間取をお選び頂けます!!

物件情報 

もりだくさん♪

梅ヶ丘バス徒歩3分 長岡天神西

認定長期優良住宅

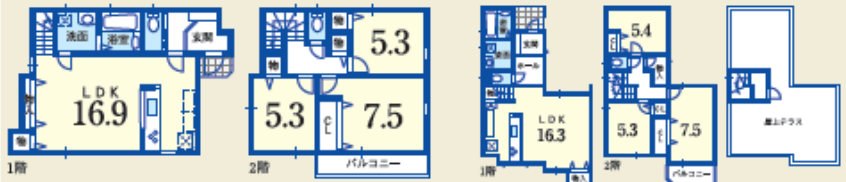
■駐車可 ■国産材使用
■床暖房 ■門柱宅配BOX

7号地/販売価格 消費税・外構費込 **3,622**万円 宅地25坪

●土地面積/82.74㎡(25.02坪)
●建延面積/86.03㎡(26.02坪)

10号地/販売価格 消費税・外構費込 **4,017**万円 宅地24坪

●土地面積/81.39㎡(24.62坪)
●建延面積/94.40㎡(28.56坪)



●長岡京市奥海印寺岡本7番地他●販売バス「梅ヶ丘」駅徒歩3分(240m)●販売「長岡天神」駅徒歩19分(1440m)●総戸数16戸●今般9戸【新築一戸建】●販売価格3,622万円～●土地76.53㎡～●延面積81.13㎡～●構造/木造カラーベスト2階建・ガルバリウム鋼板葺2階建・建/第R03確認建築PEC30036号他●完了R3年10月より順次●宅地●1中高●建60%●容200%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途)【建築条件付売土地】5区画●土地価格1,675万円～1,870万円●土増76.20㎡～85.45㎡

長岡京 天神三丁目

認定長期優良住宅


■駐車2台可
■門柱宅配BOX
■天井収納庫
■全室照明器具付

7号地/販売価格 消費税・外構費込 **4,865**万円 宅地37坪

●土地面積/125.45㎡(37.94坪)
●建延面積/104.33㎡(31.55坪)
●完成/R4年2月

9号地/販売価格 消費税・外構費込 **5,030**万円 宅地37坪

●土地面積/125.02㎡(37.81坪)
●建延面積/104.12㎡(31.49坪)
●完成予定/R4年4月



●長岡京市天神三丁目201番地他●販売「長岡天神」駅徒歩18分●販売バス「太鼓山」徒歩1分●総15区画●今回販売2区画●販売価格4,680万円～5,030万円●土地面積125.02㎡・125.45㎡●宅地●1低住●建50%●容80%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途要)●木造スレート葺2階建●完成予定/R3年12月より順次●建/第R03確認建築PEC30192号他


鴨川 グリーンタウン

市バス「下久我」徒歩6分

2号地/販売価格 消費税・外構費込 **3,210**万円 宅地27坪

●土地面積91.38㎡(27.64坪)
●建延面積96.62㎡(29.22坪)

完成予定 4月末



13号地
土地価格 **1,002**万円 建物価格 **1,858**万円 宅地25坪

●土地面積82.79㎡(25.04坪) ●建延面積91.85㎡(27.78坪)

今ならあなたの理想のコーディネートができます。



【建築条件付売土地】区画

●伏見区深草鴨川137他●市バス「下久我」駅徒歩6分(480m)●総戸数24戸(築1期)●今般3戸【新築一戸建】●販売価格3,100万円～●土地91.38㎡～●延面積92.74㎡～●構造/木造カラーベスト2階建・ガルバリウム鋼板葺2階建・建/第R02確認建築PEC00657号他●完了R3年10月より順次●宅地●1中高●建60%●容200%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金99,000円(別途)【建築条件付売土地】9区画●土地価格1,002万円～●土地㎡82.79㎡～

5人家族向けプラン 4LDK!!

認定長期優良住宅

■駐車2台可 ■門柱宅配BOX
■天井収納庫 ■全室照明器具付

22号地/販売価格 消費税・外構費込 **3,100**万円 宅地29坪

●土地面積96.59㎡(29.21坪)
●建延面積92.74㎡(28.05坪)

3月入居可



●伏見区深草鴨川137他●市バス「下久我」駅徒歩6分(480m)●総戸数24戸(築1期)●今般3戸【新築一戸建】●販売価格3,100万円～●土地91.38㎡～●延面積92.74㎡～●構造/木造カラーベスト2階建・ガルバリウム鋼板葺2階建・建/第R02確認建築PEC00657号他●完了R3年10月より順次●宅地●1中高●建60%●容200%●道路6m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金99,000円(別途)【建築条件付売土地】9区画●土地価格1,002万円～●土地㎡82.79㎡～

阪急「西向日」駅徒歩3分

販売価格 消費税・外構費込 **5,580**万円 宅地40坪

●土地面積134.24㎡(40.60坪)
●建延面積104.34㎡(31.56坪)

3月入居可



18号地/販売価格 消費税・外構費込 **6,380**万円 宅地52坪

●土地面積172.43㎡(52.16坪)
●延面積109.00㎡(32.97坪)

3月入居可



●向日市上植野町円山15-48他●販売「西向日」駅徒歩3分(240m)●総戸数6戸●今般2戸【新築一戸建】●販売価格5,580万円～●土地134.24㎡～●延面積104.34㎡～●構造/木造カラーベスト2階建・ガルバリウム鋼板葺2階建・建/第R02確認建築PEC30219号他●完了R3年8月より順次●宅地●1低住●建50%●容80%●道路4.5m公道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金157,900円(別途)

長岡京 天神池畔

販売「長岡天神」駅徒歩10分

3号地/販売価格 消費税・外構費込 **6,380**万円 宅地52坪

●土地面積172.43㎡(52.16坪)
●延面積109.00㎡(32.97坪)

3月入居可



●長岡京市天神二丁目101-81他●販売「長岡天神」駅徒歩11分●JR「長岡京」駅徒歩22分●総8区画●今般2戸【新築一戸建】●販売価格6,380万円～●土地172.43㎡～●延面積109.00㎡●木造スレート葺2階建●建/第R03確認建築PEC30111号他●完了R3年12月中旬より順次●宅地●1低住●建40%●容60%●道路6m公道・私道●関西電力・都市ガス・上下水道●水道負担金115,500円(別途)



建築条件付売土地とは 土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。

60th anniversary 1962年創業 信頼と実績

四辻 0120-75-1191

四辻 検索

長期優良住宅仕様

省エネ(新築)最高等級4レベル

ダイライト工法 耐震等級3 最高レベル

https://www.yotsutsuzi.com

売主につき 仲介手数料不要

カンタン検索!

「四辻」と入力して検索してください。

JIC 日本住宅保証協会

四辻材業株式会社 T617-0006 京都府向日市上植野町落庭17-1

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 京都府宅地建物取引協議会 京都府知事免許(15)第1448号 建設業許可(第3)第1675号